



한국자산관리공사

국유시스템 자동연동문서

수신자 수신자참조

(경유)

제 목 구미국가산업단지 내 국·공유재산(토지) 공개경쟁 입찰 물건 안내

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원하며 합니다.

2. 구미국가산업단지 내 국가·지자체가 공유지분으로 소유한 『경상북도 구미시 산동읍 봉산리 521-1』 재산(토지)의 공개경쟁입찰 매각이 다음과 같이 진행하오니 많은 관심 부탁드립니다.

- 다 음 -

■ 재산의 표시

(단위 : m², 원)

소재지	종별	지목	면적	감정평가액	비 고
경상북도 구미시 산동읍 봉산리 521-1	토지	공장용지	63,890.80	20,349,219,800	

※ 전체면적 63,890.80m² 중 국(지분) 75% / 경상북도(지분) 12.5% / 구미시(지분) 12.5%

■ 입찰 일정

공고회차	공고일자	개찰차수	회차*	입찰기간	예정가격(원)	적용율
2025년 17회	2025.08.25	2025-036	1	2025.09.08.~2025.09.10.	20,349,220,000	100%
		2025-037	2	2025.09.15.~2025.09.17.	20,349,220,000	100%
		2025-038	3	2025.09.22.~2025.09.24.	18,314,298,000	90%
		2025-039	4	2025.09.29.~2025.10.01.	16,279,376,000	80%
		2025-040	5	2025.10.13.~2025.10.15.	14,244,454,000	70%
		2025-041	6	2025.10.20.~2025.10.22.	12,209,532,000	60%

